ROCO COMMERCE
PODGRADINA LIVNO
Tel. 00387/034/245 029
Mob. 00387 063 331 622

Intesa Sanpaolo Banka d.d.
Bosna i Hercegovina
KM: 1544602002388637
IBAN: BA391544602002388637
SWIFT CODE: UPBKBA22

Identifikacijski br.: 4281014900008; PDV br.: 281014900008; fax: 00387 34 204 765; e-mail: rc@roco-commerce.com

Poštovani,

Odbili ste našu ponudu za reguliranje vlasništva nad dionicama GIP Neretve d.d. Čapljina.

Na poziv grada Čapljine pogledali smo stanje nekretnine u vlasništvu GIP Neretva d.d. Čapljina. Poziv je upućen radi izvlaštenja oko 500 m2 zemljišta zbog izgradnje mosta preko rijeke Neretve.

Utvrdili smo da se po važećoj prostornoj dokumentaciji na tom mjestu ne može **ništa graditi**, te da se zadržava postojeće stanje – G1 gospodarska zona postojeće stanje, (vodoprivredno područje). To se vidi u Prostornom planu grada Čapljine iz listopada 2023. god. (PRILOG 1)

Stanje zaloga nad parcelama u vlasništvu GIP Neretva d.d. je **3.775,00** plus **118.420,70** KM sa kamatama od **11.6.2015**. god. (PRILOG 2). Napominjemo da bilo kakav priliv u vezi te nekretnine ide na (blokirani) račun GIP Neretve d.d. Čapljina, a ne na bilo koji drugi račun.

U banci Intesa san Paolo smo dobili informaciju da je blokada računa **140.000.00** KM.

Dalje smo utvrdili da na dionicama GIP Neretve d.d. Čapljina postoji **zalog** kao osiguranje povrata kredita kojeg ste podigli 25.11.2011. godine.

Od Vas smo 3.2.2017. god. dobili potvrdu da smo sve svoje obveze prema Vama **izvršili**. Da je to tako vidi se i po tome što GIP Neretvu d.d. nemate u svojoj bilanci koju je napravio stečajni upravitelj Krišto (Pregled dugotrajne financijske imovine na dan 15.11.2017. god.).

Ovo Vam šaljem kao informaciju o stvarnom stanju i kao odgovor na neke informacije o Vašim namjerama.

S poštovanjem,

Direktor

Tomislav Badrov

ROCO COMMERCE d.o.o. LIVNO